



URBAN INVEST

José Paulo Lino

AMI: 15837

967 449 179 ( Chamada para a rede móvel nacional)

geral@urbaninvest.pt

www.urbaninvest.pt



## Casa antiga na Foz Velha

Ref.: 001062020

Moradia T3 - Venda

225.000 €

Porto / Porto / União das freguesias de Aldoar, Foz do Douro e Nevogilde

Casa antiga, de R/c e andar, construção em pedra, os interiores necessitam de remodelação.

Localizada na Foz Velha, junto à Universidade Católica.

A habitação T1 do R/c está livre.

A habitação do 1º andar tem um inquilino, com 86 anos, o contrato de arrendamento não é transmissível.

Se tem capital disponível este é um bom investimento. Inscrição anterior a 1951.

Lote com 141 m2, implantação 60 m2, área bruta de construção 120 m2.