



URBAN INVEST

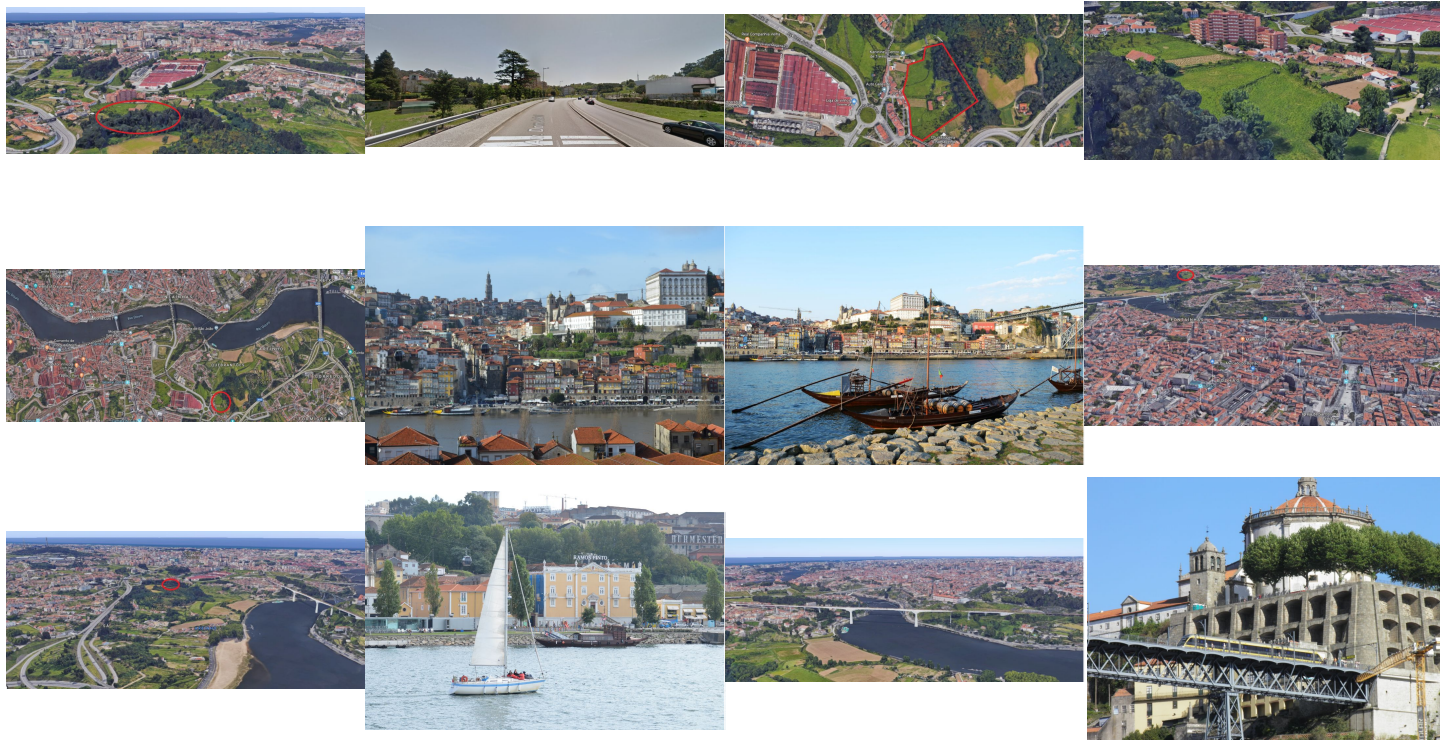
José Paulo Lino

AMI: 15837

967 449 179 (Chamada para a rede móvel nacional)

geral@urbaninvest.pt

www.urbaninvest.pt



Terreno para construção junto à Ponte do Infante.

Ref.: 002062019

Terreno urbano - Venda

6.000.000 €

Porto / Vila Nova de Gaia / Oliveira do Douro

O terreno encontra-se segundo o PDM de V. N. de GAIA , numa área classificada como zona de expansão de tipologia mista tipo I , cujo índice de construção é de 0,4 tendo a cêrcea máxima de construção de 6 pisos.

Nesta classificação pode-se construir qualquer tipo de utilização, comércio, serviços e habitação, sendo a

área de construção acima do solo, cerca de 13.000m².

No terreno existem três construções em pedra, antigas instalações agrícolas.