



URBAN INVEST

José Paulo Lino

AMI: 15837

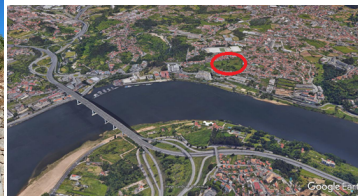
967 449 179 (Chamada para a rede móvel nacional)

geral@urbaninvest.pt

www.urbaninvest.pt



Área total do terreno	35 154 m ²
Área de terreno em espaço Residencial do Tipo I	3 400 m ²
Área de terreno em espaço Residencial do Tipo II	31 754 m ²
Capacidade Construtiva Máxima (PCM)	29 143 m ²
Área de cedência ao Domínio Público para Espaços Verdes de Utilização Colectiva, Infraestruturas e Equipamentos	13 486 m ²
Área de Implantação	9 877 m ²
Área total de Construção (acima do solo)	29 141 m ²
Índice Urbanístico (IU)	0,8



Terreno Urbano PIP aprovado para Construção de Edifícios

Ref.: 001112018 (1)

Terreno - Venda

4.500.000 €

Porto / Gondomar / União das freguesias de Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Terreno para construção em altura.

Ruína.

Quinta em Valbom, perto do Rio Douro, com um PIP aprovado para Área total de construção: 38.889m²

Lotes para construção de vários edifícios para habitação multifamiliar e moradias em banda.

Oportunidade de investimento numa zona em crescente valorização devido à proximidade do Rio Douro e com bons acessos ao Porto através da marginal do Rio Douro, e através da Rotunda do...